



voorgevel

rechter zijgevel

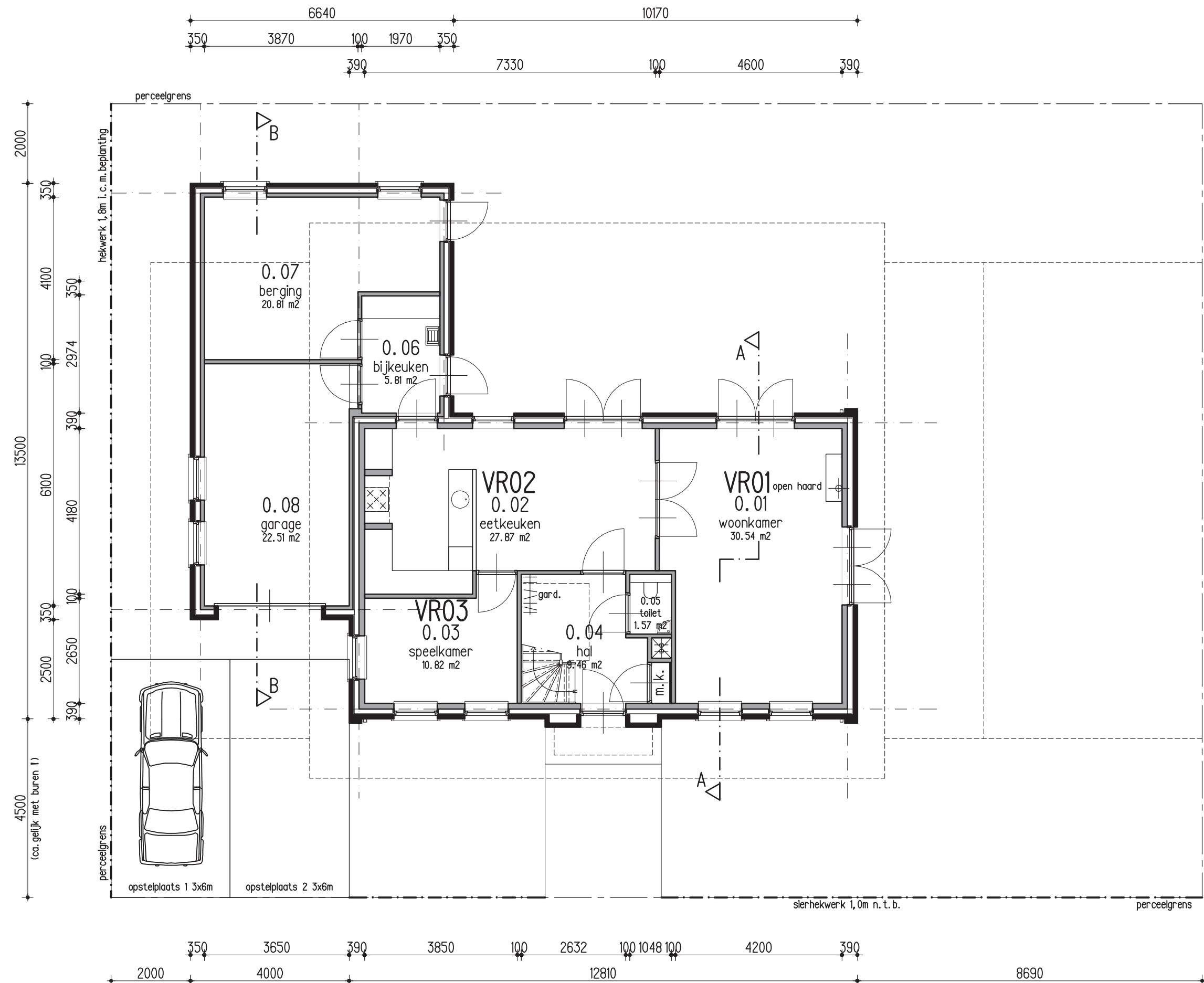
achtergevel

linker zijgevel

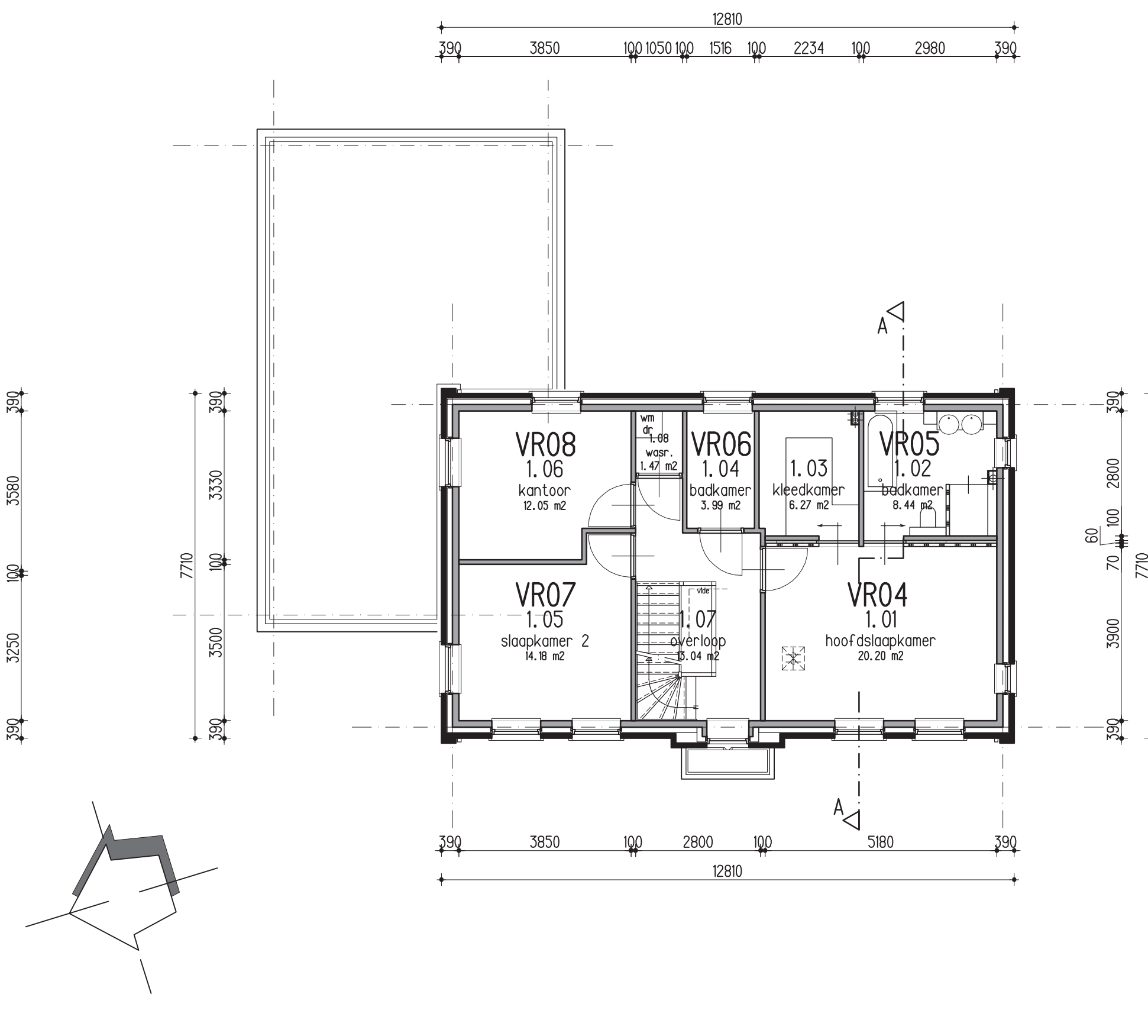
doorsnede A-A

Renvoorruimten

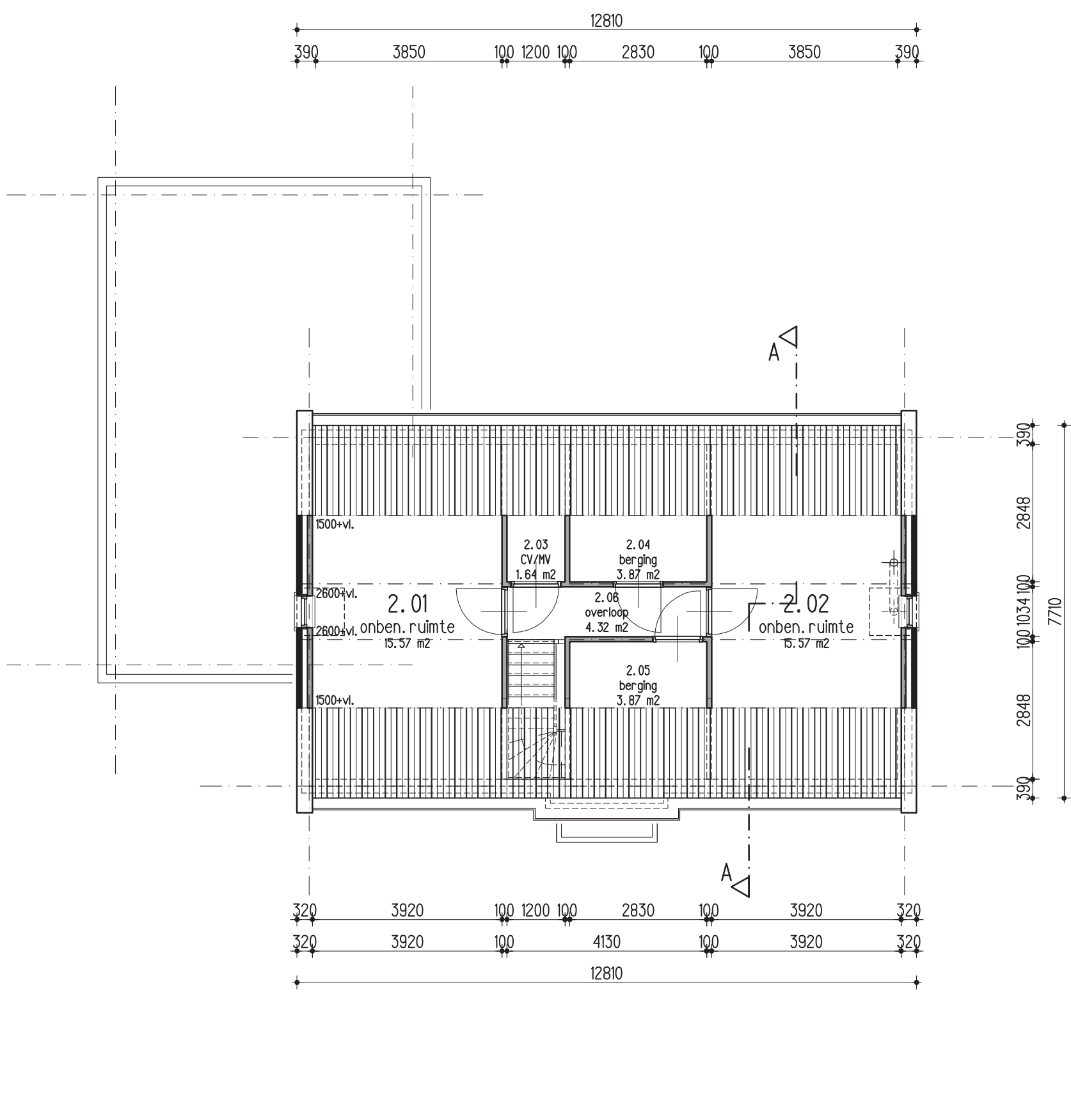
Beginnegrond	gebruiksfunctie	gebruiksopp.	gebruiksopp.	gebruiksopp.
0.01 woonkamer	algemeen ruimte	VR1	30,54 m²	85,51 m²
0.02 eetkamer	algemeen ruimte	VR2	27,87 m²	78,04 m²
0.03 slaapkamer	algemeen ruimte	VR3	10,82 m²	30,36 m²
0.04 bad	verkeersruimte		9,48 m²	26,43 m²
0.05 toilet	algemeen ruimte		1,97 m²	4,40 m²
0.06 douches	algemeen ruimte		5,81 m²	15,11 m²
0.07 berging	opslagruimte		20,81 m²	54,11 m²
0.08 garage	opslagruimte		22,51 m²	68,53 m²
Totaal			128,86 m²	352,9 m²
Eerste verdieping				
1.01 slaapkamer 1	algemeen ruimte	VR4	20,30 m²	52,52 m²
1.02 badkamer	algemeen ruimte	VR5	8,44 m²	21,94 m²
1.03 kleedkamer	algemeen ruimte		6,27 m²	16,50 m²
1.04 badkamer	algemeen ruimte	VR6	3,99 m²	10,57 m²
1.05 slaapkamer 2	algemeen ruimte	VR7	14,16 m²	36,87 m²
1.06 kantoor	algemeen ruimte	VR8	12,08 m²	32,20 m²
1.07 overloop	verkeersruimte		13,04 m²	33,50 m²
1.08 woonkamer	algemeen ruimte		1,47 m²	3,82 m²
Totaal			79,64 m²	208,22 m²
Zolder verdieping				
2.01 zolder ruimte	zolder ruimte		15,57 m²	35,03 m²
2.02 zolder ruimte	zolder ruimte		15,57 m²	35,03 m²
2.03 CV/W-ruimte	technische ruimte		1,64 m²	3,68 m²
2.04 berging	opslagruimte		3,87 m²	8,71 m²
2.05 berging	opslagruimte		3,87 m²	8,71 m²
2.06 overloop	verkeersruimte		4,32 m²	13,62 m²
Totaal			44,84 m²	104,69 m²
Totaal verbl/ingebied :			128,09 m²	
netto vloeroppervl. :			253,33 m²	458,56 m²
bruto vloeroppervl. :			158,77 m²	650,98 m²



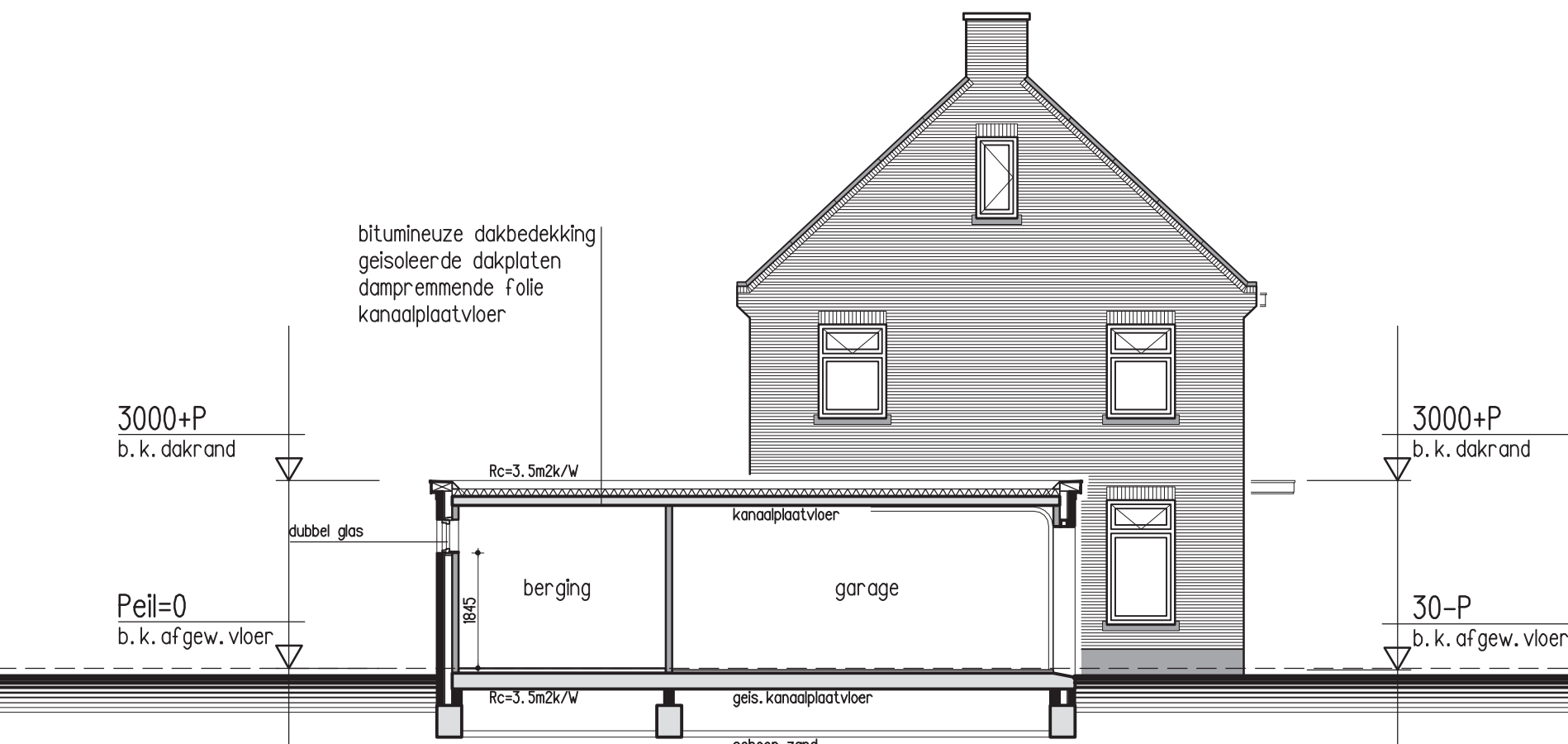
begane grond



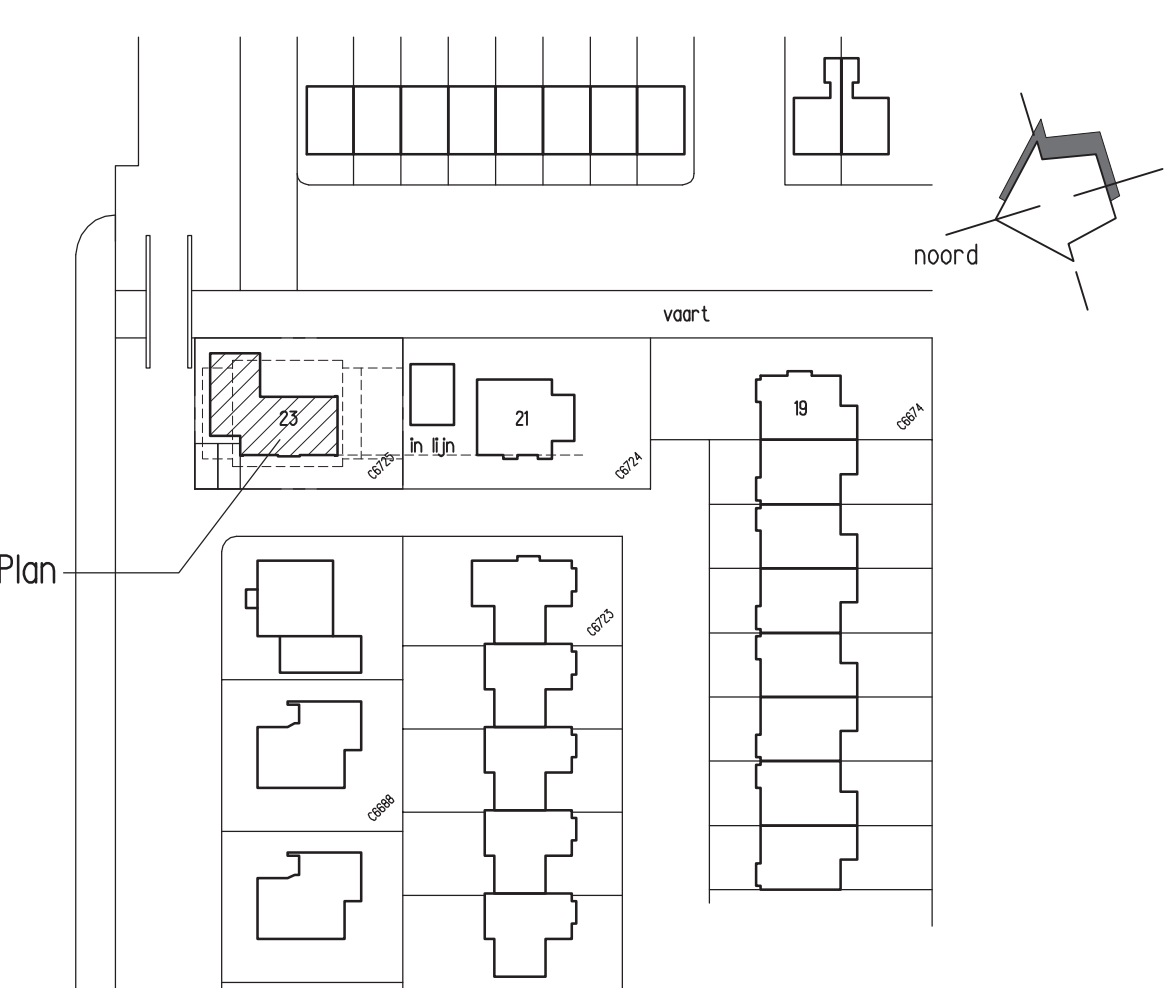
eerste verdieping



zolder verdieping



doorsnede B-B



situatie

Renvoor materialen

wandopbouw	l=3,5 nã/V
gevels	— Porotherm binnenwand 100/140mm
	— minerale wol 120mm
	— gewelbewij/stuwerk
wandopbouw	interier
	— Porotherm 100mm/Giba 70-100mm
kozijnen	
	— fac-hardhout kozijnen, ramen en deuren
	— Uglas = 1,2 W/m2K
dakopbouw	schuin l=3,5 nã/V
	— bitumineuze dakbedekking
	— geïsoleerde dakplaten
	— geïsol. sporenkap
dakopbouw	plat l=3,5 nã/V
	— bitumineuze dakbedekking
	— geïsoleerde dakplaten
	— geïsol. sporenkap

Renvoor constructie

onderdeel	material
begane grondvloer	geïsol. systeemvloer/geïsol. kanaalplaatvloer
verdiepingvloer	breedplaatvloer
constructie	staalconstructie gemoffeld

Renvoor kleurenstaat

onderdeel	material	kleur
gevels	gevelsteen	donker rood gemans.
hoofdenree	stucwerk	crème wit RAL9001
gevelplint	hardsteen	donker grijs
deuren	western red cedar	crème wit RAL9001
gallen	zink	natuur
hamelwaterafvoeren	zink	natuur
dakpannen	DWH met vergloosd	antraciet
voordeur+kozijn	fac-hardhout	grijsgelint
deuren overig	fac-hardhout	crème wit RAL9001
kozijnen	fac-hardhout	crème wit RAL9001
ramen	fac-hardhout	crème wit RAL9001
ramenopzetstenen	hardsteen	donker grijs
muurafdekking	hardsteen	donker grijs
schoorsteenplaat	hardsteen	donker grijs
garagedeur	geïsol. aluminium	grijsgelint

Brandveiligheid toegepaste materialen

- De toe te passen isolatiematerialen moeten met betrekking tot de bijdrage aan brandvoortplanting tenminste voldoen aan klasse III bedoeld in NEN 3863.
- De uitvoering van de brandveilige deuren met inbegrip van de kozijnen moeten voldoen aan de richtlijnen uit bijlage 3 van 'een brandveilig gebouw bouwen'.
- De beplating van wanden, vloeren, plafonds en kolommen met betrekking tot het beperken van de rookontwikkeling en de bijdrage tot brandvoortplanting moeten voldoen aan de tabel van het desbetreffende normblad, danwel tabel C van de bijlage 2 van de richtlijnen van 'een brandveilig gebouw bouwen'.

Constructie en installatie

- Ter nadere goedkeuring van bouwtoezicht zullen worden ingediend de tekeningen en de berekeningen van de fundering, de vloer- en staalconstructie.
- Met de aanleg van de drinkwaterinstallatie mag niet worden begonnen voordat de daarop betrekking hebbende berekeningen en tekeningen door het drinkwaterbedrijf zijn goedgekeurd.
- elektro e.e.a. volgens voorschriften en eisen NEN 1010
- gasinstallatie: e.e.a. volgens voorschriften en eisen NEN 1078 en de NPR 3378
- waterinstallatie: e.e.a. volgens voorschriften en eisen NEN 1006 en de Vewi-verklaren
- rolring en hwa: e.e.a. volgens voorschriften en eisen NEN 3215 en de NPR 3216

Algemeen

- Ring- en sluitwerk te voldoen aan weerstandsklasse II volgens NEN 5096 en uitvoeren met poliekeurmerk
- In de geval-en dakconstructie, openingen groter dan 1 cm breed te voorzien van een afscherming (bijv. rooster-of gasconstructie) als bescherming tegen ratten en muizen
- De fundering dient minimaal 60 cm diep te worden aangelegd als bescherming tegen ratten en muizen
- Een traphek heeft vanaf de vloer gemeten een hoogte van tenminste 1 meter

